

		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΜΕΡΩΣ	ΑΠΟΒΕΒΗΣ	ΑΝΑΠΟΒΕΒΗΤΑ ΣΕΙΡΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΜΕΡΩΣ	ΑΠΟΒΕΒΗΣ	ΑΝΑΠΟΒΕΒΗΤΑ ΣΕΙΡΑ
B. ΕΣΟΔΑ ΙΔΙΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. ΕΣΟΔΑ ΙΔΙΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	31.649,90	31.649,88	0,02	31.649,90	31.649,88	0,02
4. Άλλα έσοδα επενδύσεων	278.728,43	0,00	0,00	278.728,43	0,00	0,00
	310.378,33	310.378,31	0,02	310.378,33	310.378,31	0,02
Γ. ΠΛΥΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
1. Πλεονάζουσες ακινοποιήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Γηπέδα - Οικόπεδα	1.332.832,42	542.559,46	790.272,96	1.332.832,42	471.579,13	861.253,29
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	66.333,15	53.934,14	12.399,01	66.333,15	47.734,62	18.598,53
6. Έπιπλα & λοιπά Εξοπλιστικά	252.339,48	0,00	252.339,48	252.339,48	0,00	252.339,48
7. Αντιγραμμοί και υπό εκτέλεση	1.651.505,05	996.493,60	1.055.011,45	1.651.505,05	519.313,75	1.132.191,30
Σύνολο Ενδεδειγμένων Ακτινοποιήσεων						
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						
Σύνολο Γένου Ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ)	1.055.011,45		1.132.191,30			
A. ΚΥΚΛΟΦΟΡΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Αποθέματα						
11. Χρημάτες διάφοροι		768.149,29	406.972,29			
III. Χρεώματα						
3. Λοιπά χρεώματα	0,00	0,00	140.000,00			
III. Δανειστικά						
1. Ταμείο	1.792,97	67.637,42	9.722,10	1.792,97	7.929,13	1.735.642,48
3. Κредίσεις όψεως & προθεσμίας	65.844,45	835.786,71	556.694,39	65.844,45	835.786,71	556.694,39
Σύνολο Κυκλοφορούν Ενεργητικού (Α+Γ+Δ+Ε)						
ΜΕΤΑΒΛΗΤΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
2. Έσοδα χρεώσεων εμπροσθα		64.232,50	46.756,77			
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+Ε)						
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΑΣΙΤΗΤΙΚΟΥ						
4. Λοιποί λογαριασμοί τρέσεως	144.960,40		144.960,40	144.960,40		144.960,40
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1.1.-31.12.2013)						
	Ποσά κλεισίματος χρεώσεως 2013		Ποσά κλεισίματος χρεώσεως 2012			
I. Απορρόφησης εμμελετών						
Κλίμακας Εργασιών	0,00	0,00	0,00			
Μετρώ : Κόστος Γνωρίσεων	0,00	0,00	0,00			
Σύνολο	0,00	0,00	0,00			
Πλεόν : Άλλα έσοδα επενδύσεων						
Μετρώ : Έσοδα διοικητικής λειτουργίας	422.809,60	0,00	416.357,80			
Μετρώ : Έσοδα λειτουργικών διαβέσεων	116.908,85	116.908,85	250.604,92			
Μετρώ : Έσοδα από πωλήσεις	0,00	0,00	0,00			
Μετρώ : 4. Πρωταμικοί τόκοι & ουρανοί έσοδα	0,00	0,00	0,00			
Μετρώ : 3. Χρεωστικοί τόκοι & ουρανοί έσοδα	0,00	0,00	0,00			
Ουρανοί απορρόφησης (κέρδη) χρεώσεως	305.900,75	0,00	165.752,88			
II. Πλεόν : Έκτακτα απορρόφησης						
Μετρώ : Έκτακτα και ουρανοί έσοδα	0,00	122,88	0,00	0,00	0,34	
Ουρανοί και έκτακτα απορρόφησης (κέρδη)	0,00	305.777,87	165.752,54			
Μετρώ : Σύνολο απορρόφησης ποσών ουρανοί	77.179,85	0,00	87.586,12			
Μετρώ : Ο ουρανοί ουρανοί στο λογιστικό	77.179,85	0,00	87.586,12			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ						
		305.777,87	165.752,54			
I. ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΦΕΡΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΜΑΤΩΝ						
	Ποσά κλεισίματος χρεώσεως 2013		Ποσά κλεισίματος χρεώσεως 2012			
Κέρδη απορρόφησης (κέρδη) χρεώσεως	305.777,87	165.752,54	64.459,48			
Υπόλοιπο κλεισίματος προηγούμενων χρεώσεων	20.111,95	101.293,06	101.293,06			
Σύνολο	325.889,82	267.045,60	165.752,54			
Μετρώ : 1. Φόρος εισοδήματος	-95.316,82	-48.398,87	-48.398,87			
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΦΕΡΗ	-14.695,55	-26.292,39	-26.292,39			
1. Τόκιοι Αποβλητικοί	215.877,45	26.601,80	26.601,80			
4. Υπόλοιπο κλεισίματος ή ζημιών σε νέο	11.445,20	6.489,85	6.489,85			
	204.732,25	204.732,25	204.732,25			
II. ΠΑΘΗΤΙΚΟ						
A. ΔΑΤΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ						
I. Μετοχικό κεφάλαιο						
(137.500 μετοχές των 2,95 €.)	405.625,00		405.625,00			
III. Διαφορές Αντιστοίχησης - Εμφ/σεως Ενεργητικού						
2. Διαφορές από Αντιστοίχηση, Αξίως Αντιπρ	144.960,40		144.960,40			
IV. Αποβλητικοί Κεφάλαιο						
1. Τόκιοι Αποβλητικοί	17.635,05		6.489,85			
Αποβλητικό από ουρανοί Διερ-νήσιων	92.510,01		92.510,01			
Σύνολο	110.145,06		98.999,86			
V. Απορρόφησης σε νέο						
Υπόλοιπο κλεισίματος χρεώσεως σε νέο	204.732,25		20.111,95			
Υπόλοιπο κλεισίματος προηγούμενων χρεώσεων	0,00		0,00			
Σύνολο	204.732,25		20.111,95			
VI. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ						
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Ουρανοί από Δάνεια	843.000,00		878.000,00			
Εμπροσθεσμες εγγυήσεις	69.743,86		69.743,86			
Σύνολο	912.743,86		947.743,86			
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις						
1. Προμήθειες	0,00		9.690,27			
5. Υποχρεώσεις από προπορ-τήσιμ	176.824,11		108.511,14			
11. Λιπορρέουσες διαφορές	0,00		0,00			
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+Η+ΙΙ)	176.824,11		118.201,41			
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)						
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΑΣΙΤΗΤΙΚΟΥ						
4. Λοιποί λογαριασμοί τρέσεως	1.089.652,97		1.085.945,27			
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ+Ε)						
	1.955.030,68		1.735.642,48			
	144.960,40		144.960,40			

Εξέτη 31 Μαρτίου 2014

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΕΠΙΘΗΜΙΑ ΣΤ. ΧΑΛΙΩΡΗ
 ΑΔΤ ΑΒ 340675

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤ. ΧΑΛΙΩΡΗΣ
 ΑΔΤ ΑΑ 001389

Ο Πρωτοδικάρχης Διοικήσεως

ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΔΗΜ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
 ΑΔΤ ΑΗ 898750